**Конструктивные особенности, техническое состояние общего имущества**

**п. Молодежный, жилой дом № 1**

Здание 4-х этажное, 3 подъезда. Дом газифицирован. Введен в эксплуатацию в 1964 году.

48 квартир

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Кирпичные, оштукатуренные | удовлетворительное |
| Перегородки | Кирпичные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Четырехскатная с шиферным покрытием | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | В пластиковых переплетах остекление – двухкамерное, на верхних этажах поворотно-откидные | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные железные утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках чугунные | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Установлены скамейки возле подъездов, зеленые насаждения, клумбы с ежегодным высаживанием цветочной рассады, имеется детская площадка | Удовлетворительное |

**п. Молодежный, жилой дом № 2**

Здание 4-х этажное, 3 подъезда. Дом газифицирован. Введен в эксплуатацию в 1967 году.

48 квартир

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Кирпичные | удовлетворительное |
| Перегородки | Кирпичные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Четырехскатная с шиферным покрытием | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | 1,2 подъезды – деревянные переплеты с двойным остеклением, 3 подъезд в пластиковых переплетах остекление – двухкамерное, поворотно-откидные | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные железные утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках чугунные | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Установлены скамейки возле подъездов, зеленые насаждения, клумбы с ежегодным высаживанием цветочной рассады, имеется детская площадка | Удовлетворительное |

**п. Молодежный, жилой дом № 3**

Здание 4-х этажное, 4 подъезда. Введен в эксплуатацию в 1976 году.

64 квартиры.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Кирпичные | удовлетворительное |
| Перегородки | Кирпичные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Четырехскатная с шиферным покрытием | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | Деревянные переплеты с двойным остеклением | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные железные утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках чугунные | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Установлены скамейки возле подъездов, имеются зеленые насаждения | Удовлетворительное |

**п. Молодежный, жилой дом № 4**

Здание 5-ти этажное, 4 подъезда. Введен в эксплуатацию в 1980 году.

70 квартир.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | Панельные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Четырехскатная с шиферным покрытием | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | Деревянные переплеты с двойным остеклением | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные, железные, утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках чугунные | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Установлены скамейки возле подъездов, имеются клумбы с ежегодным высаживанием рассады, зеленые насаждения,имеется детская площадка | Удовлетворительное |

**п. Молодежный, жилой дом № 6**

Здание 5-ти этажное, 5 подъездов. Введен в эксплуатацию в 1993 году.

96 квартир.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Панельные | удовлетворительное |
| Перегородки | Панельные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Неэксплуатируемая, плоская, поверхность кровли -железобетонные плиты, закрытые профлистом | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | Деревянные переплеты с двойным остеклением в 3 и 4 подъездах , 1,2,5 подъезды пластиковые переплеты с двухкамерным остеклением | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные, железные, утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках стальные по типу змеевика | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Имеются клумбы с ежегодным высаживанием рассады, зеленые насаждения, детская площадка | Удовлетворительное |

**п. Молодежный, жилой дом № 2а**

Здание 4-х этажное, 2 подъезда. Введен в эксплуатацию в 1964 году.

39 квартир

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование конструктивных  элементов | Описание конструктивных элементов | Техническое состояние общего имущества МКД |
| Фундамент | Сборные железобетонные блоки | удовлетворительное |
| Стены наружные | Кирпичные, оштукатуренные | удовлетворительное |
| Перегородки | Кирпичные, оштукатуренные | Удовлетворительное |
| Крыша | Четырехскатная с шиферным покрытием | Удовлетворительное |
| Перекрытия | Сборные железобетонные плиты | Удовлетворительное |
| Полы | Цементная стяжка с выравнивающим слоем | Удовлетворительное |
| Проемы оконные | В пластиковых переплетах остекление – двухкамерное, поворотно-откидные | Удовлетворительное |
| Проемы дверные | Антивандальные железные утепленные двери с домофонным оборудованием | Удовлетворительное |
| Отопление | Централизованное, система закрытая, тип радиаторов – смешанные, на лестничных клетках чугунные | Удовлетворительное |
| Водоснабжение | Централизованное холодное и горячее водоснабжение, трубопроводы стальные | Удовлетворительное |
| Электроснабжение | Внутренняя проводка, разводка по квартирам выполнена из алюминиевого кабеля | Удовлетворительное |
| Интернет, телевидение | Внутренняя проводка (Провайдеры) | Удовлетворительное |
| Придомовая территория | Имеются клумбы с ежегодным высаживанием цветочной рассады, зеленые насаждения | Удовлетворительное |